



## ERSTBEZUG NACH SANIERUNG! DIE EIGENEN 84 M<sup>2</sup> IN COTTBUS-STRÖBITZ!

### Beschreibung

Diese Wohnung wurde erst kürzlich neu saniert. Die Fußböden haben einen nagelneuen u. modernen Vinyl-Designboden bekommen. Wertvoll und richtig schick! Tischler und Maler brachten Wände und Türen zum Strahlen. Drei große u. helle Zimmer zum Verlieben. Das neu gefließte Bad mit Dusche ist eine kleine Perle geworden. Die Küche hat einen Balkon und bietet Ihnen ein schönes sonniges Plätzchen im Süden. Dieses Gesamtpaket ist eine hervorragende Alternative zur Miet-Wohnung und eignet sich bestens für Ihre Altersvorsorge. Diese 84 m<sup>2</sup>..

### Ihr Ansprechpartner



**Frau Ines Thurow**

Büro Cottbus  
ISAHR GmbH  
Sandower Str. 38 - 39  
03046 Cottbus

### Schlüsselbrett

Immobilie	Wohnung Kauf
Lage	Cottbus
Baujahr	1936
Wohnfläche	84 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Energieausweistyp	Bedarfsausweis 174 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)
Energieeffizienzklasse	F
Energieträger	Gas
Kaufpreis	139.900,00 €
mtl. Rate*	295,65 €
Provision	provisionsfrei
Objekt-Nr.	800 (1/741)

\* 80% des Kaufpreises kreditiert. Wir vermitteln günstige Finanzierungen zu 2.17% anf. eff. Jahreszins, fest für 10 Jahre bei 100% Auszahlung, anf. Tilgung 1% p.a.

### Weitere Bilder

